

**В Петербурге застройщики
прокомментировали заявление
Набиуллиной о снижении цен на
жилье**

**В Петербурге
застройщики
прокомментировали
заявление
Набиуллиной о
снижении цен на жилье**

politsturm.com

2024-05-06

1 мин. на чтение

Вопреки заявлениям главы ЦБ РФ Эльвиры Набиуллиной о возможном снижении цен на жилье, в Петербурге оно дешеветь не собирается, заявили представители компаний-застройщиков. Причем эксперты считают, что это характерно и для других российских регионов.

В одной из компаний заявили, что застройщики вынуждены тратить на строительства большого количества социальных объектов для жителей, как того требует законодательство. Также они тратят время и деньги на покупку участка и подготовку необходимой документации, при этом в затраты входят подключение домов к инженерным сетям, маркетинг и агентское вознаграждение.

Эксперты заявили, что снижение цен на жилье маловероятно из-за того, что в последнее время отмечается подорожание строительно-монтажных работ, а также сложности с логистикой, колебания курса рубля и цен на технику и металлы. Кроме того, инфляция в стране находится на еще достаточно высоком уровне.

Превратив одну из базовых потребностей человека в прибыльный бизнес, буржуазия будет продолжать спекулировать на нем до тех пор, пока пузырь не лопнет, и миллионам придется жить на улицах вокруг пустых небоскребов.

Капитализм уже давно перестал быть прогрессивным, постоянно переходя в новые вехи кризиса, единственным способом преодоления которого будет уничтожение его причины, рыночной экономики.

Источник: Московский комсомолец - «В Петербурге застройщики прокомментировали заявление Набиуллиной о снижении цен на жилье» от 01 мая 2024 г.