

Тарифы на коммунальные услуги снова вырастут

news

**Тарифы на
коммунальные
услуги снова
вырастут**

politsturm.com

2026-10-03

1 мин. на чтение

Официальные заявления о «повышении качества услуг» при очередном росте тарифов ЖКУ скрывают системную деградацию инфраструктуры и стремление монопольного капитала переложить свои издержки на трудящихся.

Детали. С 1 октября 2026 года в регионах РФ вступают в силу новые индексы изменения платы за коммунальные услуги, предусматривающие рост цен [от 8% до 22%](#) в зависимости от субъекта.

► По данным главы Ассоциации «Совет ЖКХ» Марка Геллера, отрасль ежегодно недополучает [около 1,27 трлн рублей](#) валовой выручки, а 62% предприятий тепло- и водоснабжения официально являются убыточными.

► Данные Росстата показывают, что износ водопроводных сетей в России достиг 43%, канализационных — 46%, а тепловых — 30%.

Контекст. В январе 2026 года в Жуковском из-за аварии на теплосети более 30 многоквартирных домов [остались без отопления и горячей воды](#) в морозы. Этот случай иллюстрирует общую тенденцию системного ухудшения коммунального хозяйства по всей стране.

► По данным, приведённым в материале [News.ru](#), за 2014–2025 годы совокупный рост платы за ЖКУ составил 137% при общей инфляции в 131%.

► Темпы естественного старения коммунальных сетей составляют около 3% в год, в то время как фактические объёмы застройки и капитального ремонта обновляют лишь 1% инфраструктуры ежегодно.

► Отрасль также испытывает кадровый голод: из-за экономии собственников на заработной плате доходы работников сферы ЖКХ отстают от средних показателей по регионам на 24–32%.

Важно знать. Коммунальная инфраструктура, созданная в советский период, полностью выработала свой заложенный запас прочности. Частный и монопольный капитал извлекал прибыль из этой системы без проведения своевременного капитального воспроизводства основных фондов.

► Переход ЖКХ на коммерческий расчет превратил сферу жизнеобеспечения в источник извлечения прибыли, где экономия на ремонтах и оплате труда является одним из способов снижения издержек.

► Ежегодная индексация тарифов выступает не инструментом модернизации сама по себе, а способом увеличения поступлений от потребителей. Поэтому сам по себе рост тарифов ещё не означает соответствующего обновления инфраструктуры.

► Противоречие между общественной необходимостью обновлять коммунальную инфраструктуру и коммерческими интересами предприятий проявляется в том, что общество заинтересовано в постоянных инвестициях в её содержание и развитие, тогда как предприятия должны учитывать окупаемость этих расходов и прибыльность своей деятельности.