

Российские банки начали отказывать клиентам в ипотеке

news

**Российские банки
начали отказывать
клиентам в ипотеке**

politsturm.com

2024-02-11

1 мин. на чтение

С началом нового года гражданам сложнее стало получить ипотечный кредит на льготных условиях. Теперь такая услуга есть только у аккредитованных застройщиков, которые сами платят банку компенсацию.

По такой схеме работают теперь «Сбер», ВТБ и «Открытие». Застройщики стали советовать клиентам обращаться в другие организации, что привело к ажиотажу в банках, отказавшихся вводить комиссию для девелоперов.

Разумеется, после таких решений на небольшие банки обрушился поток заявок на ипотеку по государственной поддержке. И в этих банках из списка «без комиссии» сформировались огромные очереди на одобрение.

Это, по мнению некоторых экспертов из сферы недвижимости, приводит к сохранению стоимости на новое и строящееся жилье на прежнем уровне.

Конкурентная борьба в среде финансового капитала может привести к благоприятным последствиям для обычных граждан - в виде облегчения кредитного бремени, но лишь на время и в качестве исключения. Полностью освободить пролетариат от кредитного рабства сможет лишь социалистический строй.

Источник: NGS24.ru - «Российские застройщики стали отказывать клиентам в ипотеке. Всё из-за банков» от 04 февраля 2024 г.