


**IT-специалисты смогут взять
льготную ипотеку только на
новостройки**



**IT-специалисты
смогут взять
льготную ипотеку
только на
новостройки**

POLITSTURM.COM

2022-04-29

1 мин. на чтение

Заместитель гендиректора ДОМ.РФ Алексей Ниденс сообщил, что льготная ипотека для IT-специалистов будет доступна только на новостройки. Разработка льготной ипотеки была инициирована премьер-министром РФ Михаилом Мишустиним. Эта мера направлена на то, чтобы молодые специалисты оставались в родной стране.

Ставка по льготной ипотеке будет не более 5%, получить её смогут специалисты в возрасте от 22 до 45 лет с уровнем заработной платы от 100 тысяч рублей до вычета НДФЛ в регионах и от 150 тысяч рублей, так же до вычета НДФЛ, для городов-миллионников. Максимальный размер кредита в первом случае составит 9 миллионов рублей, в то время как для областных центров — 18 миллионов рублей.

Компания, в которой работает специалист, должна получить государственную аккредитацию, соответствовать условиям, необходимым для получения налоговых льгот, а так же заниматься деятельностью в сфере информационных технологий. Таких компаний в реестре Минцифры числится более 15 тысяч. Правительство уже распорядилось выделить 1,5 миллиарда рублей из резервного фонда для субсидирования льготной ипотеки.

“Утечка мозгов” не прекратится, пока государство существует в рамках капиталистической системы, единственным мерилем успеха в котором всегда остаётся прибыль, а не благополучие граждан. Специалисты переезжают в те регионы, где их труд наиболее востребован и существуют условия для хорошей жизни — это необратимый и объективный процесс. Только с переходом к социализму получится поднять уровень благосостояния в стране до той высоты, когда каждый член общества получит работу согласно своим способностям, а также необходимые жизненные условия для плодотворного труда и творчества.

Источник: ТАСС – “Льготную ипотеку для IT-специалистов можно будет взять только на новостройки” от 24 апреля 2022 г.