

Что будет с ценами на недвижимость?

Что будет с ценами на недвижимость?

Обвал рубля приведет к росту цен на недвижимость

POLITSTURM.COM

2022-03-01

1 мин. на чтение

По мнению экспертов военные действия на Украине, связанные с ними санкции и падение курса рубля приведут к кратковременному всплеску цен на жилье, на смену которому придет стремительное падение.

Всплеск спроса на жилье специалисты связывают с желанием людей сохранить свои сбережения. Отмечается, что во время предыдущих кризисов картина была аналогичной: всплеск спроса сменялся резким падением покупательской активности и снижением цен. Такая динамика обусловлена нарастающей неспособностью населения позволить себе покупку жилья в условиях кризиса. Так, в 2014-м году рынок недвижимости отреагировал сокращением спроса, снижением темпов строительства и падением цен на 15-20% в рублях и на 55% в долларах.

На фоне военной операции российских войск на Украине повысятся цены не только на недвижимость, но и на другие товары. И для сглаживания углов власти вновь прибегнут к шовинистической реакционной риторике и призовут “затянуть пояса”.

“Спецоперация” на Украине, как и любые другие империалистические военные действия, ведутся в интересах буржуазии, но расплачиваться за их последствия будет вынужден народ обеих стран. Чтобы коренным образом изменить существующую экономическую систему, трудящиеся должны вести организованную коллективную деятельность по изучению марксистско-ленинской теории.

Источник: РБК – “Обвал рубля и военная операция: что будет с ценами на жилье в России” от 24 февраля 2022 г.